

Vermieterbescheinigung

☐ Frau ☐ Herr ☐ Eheleute

(Name, Vorname)

bewohnt/bewohnen seit dem _____ eine Wohnung im Haus

(Anschrift)

(Lage der Wohnung (Etage/ Nr))

Angaben zur Wohnung

Wohnung ist barrierefrei ☐ ja ☐ nein

Wohnung ist möbliert ☐ ja ☐ nein

Wohnung ist öffentlich gefördert ☐ ja ☐ nein

Aufzug/Lift vorhanden ☐ ja ☐ nein

Ende der Belegungsbindung _____
(Datum)

Wohnungsgröße (m2) _____

Wohnungsflächenanteil (m2) _____

Jahr der Bezugsfertigkeit _____

Anzahl Zimmer _____

Anzahl Küchen _____

Anzahl Bäder _____

Heizungsart

☐ Zentralheizung

☐ Öl

☐ Fernwärme

☐ Etagenheizung

☐ Gas

☐ Nachtspeicher

☐ Strom

☐ Kohle

☐ Sonstiges _____

☐ Das Gebäude wurde energetisch saniert

☐ Die Sanierung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert, sodass ein Wohnberechtigungsschein erforderlich ist

Wohnungskosten

Grundmiete (Nettokaltmiete) _____ EUR monatlich

Neben-/Betriebskosten (ohne Heizkosten) _____ EUR monatlich

Heizkosten _____ EUR monatlich

☐ Die Wohnung verfügt über eine Gas-Kombitherme (Heizung und Warmwasserbereitung erfolgen über denselben Gasanschluss)

☐ Die Warmwasseraufbereitung erfolgt außerhalb der abgerechneten Heizkosten mittels einzelner Warmwasserbereiter (z.B. Durchlauferhitzer, Untertischgeräte)

☐ Die Zündung der Heizungsanlage erfolgt über den Stromanschluss der Wohnung

Sonstiges

Die letzte Nebenkostenabrechnung erfolgte für das Jahr _____

Mietrückstände bestehen ☐ keine

☐ für folgende Monate _____

Vermieter/-in

Name, Vorname, Anschrift, Telefon

(Datum, Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin)